ITEMS	ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDE COMUNAL ALFONSO BARBERENA							
			Preliminares				
		100505	DESMONTE CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO	M2	60	$ 6.456	$ 387.337
		100501	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	2	$ 32.416	$ 64.833
		100319	DEMOLICION REPELLO	M2	20	$ 7.439	$ 148.787
		290115	RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	M2	75	$ 2.320	$ 174.023
		100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	25	$ 10.376	$ 259.404
		100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	80	$ 8.182	$ 654.592
		100308	DEMOL.GUARDAESCOBA	ML	55	$ 2.862	$ 157.411
		100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	2	$ 18.295	$ 36.590
		100519	DESM.REJA METALICA	M2	10	$ 15.319	$ 153.188
		100517	DESM.NAVE EXISTENTE SENCILLA	UND	1	$ 4.135	$ 4.136
		100527	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	10	$ 4.754	$ 47.538
		061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	15	$ 36.690	$ 550.356
		COTIZACION	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	2	$ 315.206	$ 630.411
				SUBTOTAL		**$ 3.268.606**	
			Cubierta				
		180922	TEJA UPVC	M2	60	$ 63.962	$ 3.837.693
		181002	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS	ML	11	$ 53.623	$ 589.851
		181010	TAPA INTERNA CANAL AMAZONAS PVC	UND	4	$ 9.065	$ 36.262
		181012	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS	UND	2	$ 31.836	$ 63.672
		181014	UNION CANAL AMAZONAS PVC	UND	3	$ 22.934	$ 68.804
		181006	SOPORTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	10	$ 6.153	$ 61.527
		181005	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2	$ 13.465	$ 26.931
		181001	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	10	$ 49.172	$ 491.721
		COTIZACION	REEFUERZO A ESTRUCTURA EXISTENTE	GBL	1	$ 3.530.302	$ 3.530.302
		COTIZACION	RECORRIDO Y MANTENIMIENTO TEJA	GBL	1	$ 882.575	$ 882.575
		180405	CIELO FALSO PANEL YESO + JUNTA + VINILO	M2	140	$ 46.789	$ 6.550.522
		180436	C.F.LAMINA SUPERBOARD CARTERA-TEJA 4MM (FACHADA)	ML	6	$ 61.692	$ 370.153
				SUBTOTAL		**$ 16.510.013**	
			Pintura - Muros				
		290104	ESTUCO PLASTICO [POLVO]	M2	140	$ 9.482	$ 1.327.421
		290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	350	$ 11.587	$ 4.055.485
		290309	VINILO CIELO TIPO 2 [2M]	M2	105	$ 5.863	$ 615.622
		290903	BARNIZ POLIURETANO SUPERFICIE [2M]	M2	165	$ 20.841	$ 3.438.837
		290619	KORAZA [3M]	M2	25	$ 11.675	$ 291.883
		291001	ESGRAFIADO	M2	15	$ 26.590	$ 398.857
		290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	40	$ 22.002	$ 880.064
		290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	36	$ 9.494	$ 341.786
1.1.1	Realizar Mantenimiento Correctivo y Preventivo Locativo a la Infraestructura de la Sede Comunal del Barrio Alfonso Barberena	290440	REPINTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C	UND	9	$ 68.904	$ 620.138
		190542	ENCHAPE CERAMICA 20x20 - 1 CALIDAD	M2	25	$ 69.232	$ 1.730.802
		240404	MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM	ML	14	$ 40.321	$ 564.500
		140216	MURO LAD.SOGA LIMPIO 1C	M2	45	$ 66.256	$ 2.981.519
		COTIZACION	AMARRE MURO LAD SOGA LIMPIO	GBL	1	$ 1.386.904	$ 1.386.905
		190109	REPELLO MURO 1:3	M3	18	$ 26.881	$ 483.857
		190118	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	20	$ 37.459	$ 749.188
				SUBTOTAL		**$ 19.866.864**	
			Piso - Enchape				
		200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	140	$ 30.713	$ 4.299.854
		190546	ENCHAPE PORCELANATO 50-60X50-60	M2	180	$ 87.048	$ 15.668.557
		200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	86	$ 19.958	$ 1.716.421
		190542	ENCHAPE CERAMICA 20x20 - 1 CALIDAD	M2	5	$ 69.232	$ 346.161
				SUBTOTAL		**$ 22.030.993**	
			Carpinteria Metalica				
		270119	CERRADURA ENTRADA PPAL.C-333	UND	1	$ 122.905	$ 122.905
		220301	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	1	$ 331.218	$ 331.219
		220105	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL.20 COR	M2	10	$ 386.328	$ 3.863.284
				SUBTOTAL		**$ 4.317.408**	
			Instalaciones Hidrosanitarias				
		250708	LAVAPLATOS A.INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	2	$ 180.689	$ 361.378
		250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	2	$ 105.153	$ 210.306
		250525	GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA	UND	2	$ 105.115	$ 210.231
		150506	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	1	$ 77.717	$ 77.718
		150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1	$ 34.421	$ 34.421
		160807	PUNTO HIDRAULICO PVC 1.1/2	PTO	2	$ 114.975	$ 229.950
		040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	100	$ 2.421	$ 242.097
		250114	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JGO	1	$ 253.577	$ 253.577
		250610	REJILLA SOSCO 4"x 3" ALUMINIO	UND	3	$ 49.563	$ 148.690
		250452	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	2	$ 250.084	$ 500.168
		250530	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	2	$ 202.753	$ 405.506
		250439	SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	UND	3	$ 639.173	$ 1.917.521
				SUBTOTAL		**$ 4.591.563**	
			Limpieza Aseo				
		COTIZACION	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 1.512.986	$ 1.512.987
		COTIZACION	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	50	$ 5.043	$ 252.165
		COTIZACION	LIMPIEZA PISO Y BAÑOS - CAMBIO DE FRAGUA	GBL	1	$ 1.071.699	$ 1.071.699
		310107	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1,2	$ 4.543.246	$ 5.451.896
				SUBTOTAL		**$ 8.288.747**	
			TOTAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO LOCATIVO			**$ 78.874.194**	
TOTAL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE COMUNAL DEL BARRIO ALFONSO BARBERENA						**$ 78.874.194**	**$ 78.874.194**

TOTAL MANTENIMIENTO LOCATIVO SEDE COMUNAL - COMUNA 12	**$ 78.874.194,00**

$ 82.263.417,00
95,88%

DISCRIMINACION AU		
ADMINISTRACION	%	28,5
UTILIDAD	%	5,0
TOTAL AU	**%**	**33,5**

Sofia Castillon Arce

SOFIA CASTRILLON ARCE